



MESTO BANSKÁ BYSTRICA

Číslo

OVZ-SU-145863/28144/2024/Sko

Vybavuje / tel. č.

Eva Skovajsová
+421 48 4330 406

Banská Bystrica

09. 07. 2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENIE

o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia
č. OVZ-SU-137543/15363/2022/Sko, ev. č. 147/2022 zo dňa 20.07.2022
a upustenie od ústneho pojednávania
v zmysle § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Mesto Banská Bystrica ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, dňa 20.07.2022 rozhodnutím č. OVZ-SU-137543/15363/2022/Sko, ev. č. 147/2022, povolil uskutočnenie stavby: „**SOŠ Pod Bánošom – modernizácia odborného vzdelávania**“ na pozemkoch parc. KN-C č. 2364/2, 2364/4, 2364/5, 2364/17, 2364/19 (KN-E č. 2-570/1), 2363/32 (KN-E č. 2-570/2), 2364/45, 2364/46, k.ú. Sásová, v Banskej Bystrici, pre stavebníka **Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37828100**. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 26.08.2022.

Dňa 24.06.2024 podal stavebník Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37828100, na stavebný odbor – stavebný úrad, žiadosť o predĺženie platnosti vyššie uvedeného stavebného povolenia. Do žiadosti uviedol, že stavba nebola začatá z dôvodu zdĺhavého verejného obstarávania.

Účastníci konania: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica a ďalší účastníci konania, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v konaní sa upovedomujú verejnou vyhláškou.

Mesto Banská Bystrica, zastúpené primátorom mesta Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 v spojení s § 69 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje** účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej a verejnej správy začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia

č. OVZ-SU-137543/15363/2022/Sko, ev. č. 147/2022 zo dňa 20.07.2022
pre stavbu

„SOŠ Pod Bánošom – modernizácia odborného vzdelávania“

na pozemkoch parc. KN-C č. 2364/2, 2364/4, 2364/5, 2364/17, 2364/19 (KN-E č. 2-570/1), 2363/32 (KN-E č. 2-570/2), 2364/45, 2364/46, k.ú. Sásová, v Banskej Bystrici



v rozsahu stavebných objektov:

SO 01 Cvičné pracovisko – dvojpodlažný objekt bude slúžiť ako školské výcvikové stredisko za účelom študentskej praxe. Na prízemí sa nachádza odbytový a prípravný priestor výcvikového strediska a na poschodí päť priestorov praktického cvičenia so zázemím. Pri tomto objekte dôjde aj k úprave spevnených plôch.

SO 01-A – úprava spevnených plôch Cvičné pracovisko – dôjde k prestavbe existujúcich spevnených plôch v okolí novostavby cvičného pracoviska.

SO 02 Jazdiareň – vybudovaná bude za účelom študentskej praxe a výučby v odbore chov a drezúra koní. Objekt je jednopodlažný, navrhovaný ako otvorená jazdecká hala v tvare pravidelného mnohouholníka, ku ktorému prislúcha priestor zázemia a skladu. Pri tomto objekte dôjde aj k úprave spevnených plôch.

SO 02-A – úprava spevnených plôch Jazdiareň - dôjde k prestavbe existujúcich spevnených plôch v okolí novostavby jazdiarne.

SO 03 Ovčín – objekt bude vybudovaný za účelom študentskej praxe a výučby v odbore rodinná farma chovu oviec a hydiny. Hospodársky objekt je prízemný s členením pre drobnochov oviec a drobnochov hydiny.

SO 04 Voštináreň – dispozícia školského výcvikového objektu bola navrhnutá pre spracovanie a uskladnenie včelích voštín. Hospodársky objekt je prízemný, otvorený s členením na dva priestory, uzatvorený chladený sklad včelích voštín a prestrešený priestor pre spracovanie včelích voštín.

SO 05 Stánky farmárskych trhov – navrhnutá bola trojica objektov pre predaj študentských farmárskych produktov pre SOŠ za účelom študentskej praxe a výučby v odbore farmár. Navrhované objekty sú prízemné, otvorené. Jedná sa o trvalé prestrešenie existujúcej spevnenej plochy pultovou strechou, kde budú niekoľkokrát ročne prinášané mobilné predajné pulty.

SO 06 Voliéra – dobudovaním vtácej voliéry bude škola poskytovať študentskú prax v odbore chovateľ. Hospodársky objekt adaptuje priestor súčasnej vrátnice na interiérovú časť vtácej voliéry a do exteriéru dostavuje drôtenú kletku na zváranom ráme, ktorá je čiastočne prestrešená.

SO 08 Retenčná strecha – plocha a tvar strechy sa nemení, ale dôjde k zazelenaniu strechy. Vzhľadom na vodozádržný charakter novej skladby sa zníži odtok dažďových vôd do zmiešanej dažďovej a splaškovej kanalizácie, na ktorú je v súčasnosti strecha napojená.

Prekládka STL plynovodu - vzhľadom na výstavbu nových objektov, bude potrebná prekládka STL plynovodu vnútri areálu.

Pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre jej posúdenie v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k predmetu konania uplatniť najneskôr v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že s predĺžením platnosti rozhodnutia o povolení vyššie uvedenej stavby z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V prípade, ak účastníci konania, ich zástupcovia alebo zúčastnené osoby budú mieniť realizovať im patriace procesné právo nazerania do administratívneho spisu, ktoré im priznáva ust. § 23 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v spojení



s ust. § 140 stavebného zákona, realizácia tohto práva bude prebiehať po dohode s príslušným vo veci konajúcim referentom. Vo veci konajúceho referenta stavebného úradu možno za účelom dohody o realizácii práva nazerania do spisu kontaktovať telefonicky na **tel. č. 048/4330 406**, prípadne prostredníctvom e-mailovej komunikácie na adrese: **eva.skovajsova@banskabystrica.sk**.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ján Nosko, primátor
Mesto Banská Bystrica

zastúpený JUDr. Maricou Koreňovou
prednostkou MsÚ na základe poverenia

Nakoľko ide o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania je začatie stavebného konania na predmetnú stavbu oznámené v zmysle § 61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení verejnou vyhláškou. Dotknuté orgány sa upovedomia jednotlivo. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica, 15 – ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Toto oznámenie je súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica, ktorá je dostupná na webovej stránke mesta Banská Bystrica – www.banskabystrica.sk.

.....
Vyvesené dňa :

.....
Zvesené dňa :



Na vedomie:

1. Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
3. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
4. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
5. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
6. MICHLOVSKÝ s.r.o., UC2, Zvolenská cesta 21, 974 05 B. Bystrica
7. OR HaZZ, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
8. RÚVZ v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica
9. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
10. Regionálna veterinárna a potravinová správa Banská Bystrica, Skuteckého 19, 975 90 Banská Bystrica
11. Okresný úrad - OSŽP – OH, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
12. Okresný úrad - OSŽP – OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
13. Okresný úrad - OSŽP – ŠVS, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
14. Okresný úrad - OSŽP – PLO, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
15. Okresný úrad - OSŽP – EIA, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
16. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 811 00 Bratislava
17. Mesto BB – OVZ-DS
18. Mesto BB – OVZ-ZP



Všeobecná agenda - oznámenie**Predmet:**

SOŠ Pod Banošom - oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia

Text:

SOŠ Pod Banošom - oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia

Dobrý deň,

dňa 15.07.2024 o 10:24 bola správa úspešne doručená.

S pozdravom,

prevádzka portálu slovensko.sk

Podrobné informácie

Odosielateľ:	ico://sk/00313271
Prijímateľ:	ico://sk/37828100
Dátum doručenia:	15.07.2024 10:24:52
Identifikátor správy:	369019d2-f8fc-4253-ab0e-b0496c41fdf1
Kanonikalizácia:	http://www.w3.org/TR/2001/REC-xml-c14n-20010315
Typ digitálneho odlačku:	http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#rsa-sha256
Digitálny odtlačok správy:	3Coxmm8ZrNHjdCz8eVixfftv3wcHJ5bA0aE/ZF3xZJ4=
Identifikátor elektronického dokumentu:	86eac146-66b0-4473-ad6c-5645187a2aef
Identifikátor elektronického dokumentu:	338516aa-4d2d-44a4-833a-19e07ab20ce6